

**THÔNG BÁO**  
**Kết quả tiếp công dân ngày 04/5/2021**

Ngày 04/5/2021, tại Trụ sở Tiếp công dân, Ủy ban nhân dân thành phố Cẩm Phả đã tổ chức phiên tiếp công dân định kỳ hàng tháng.

Thành phần Hội đồng Tiếp công dân gồm có:

- Đồng chí Nguyễn Mạnh Cường - Chủ tịch Ủy ban nhân dân Thành phố;
- Đồng chí Trần Hoàng Hải - Chủ tịch Hội đồng nhân dân Thành phố;
- Lãnh đạo các cơ quan, đơn vị: Ủy ban Mặt trận Tổ quốc Thành phố, Hội Liên hiệp Phụ nữ Thành phố, Cơ quan Ủy ban Kiểm tra - Thanh tra, Phòng Tài nguyên và Môi trường, Phòng Tư pháp, Phòng Quản lý đô thị, Phòng Lao động Thương binh và Xã hội, Trung tâm Phát triển quỹ đất, Trung tâm Hành chính công, Ban Tiếp công dân Thành phố.

Tại phiên tiếp công dân, có 10 lượt công dân (với 10 người) đến trình bày, đề nghị giải quyết 10 vụ việc. Hội đồng tiếp công dân Thành phố đã giải thích, hướng dẫn, trả lời 03 vụ việc; tiếp nhận đơn 07 vụ việc (03 vụ việc thuộc lĩnh vực quản lý đất đai; 04 vụ việc liên quan đến công tác giải phóng mặt bằng).

Sau khi nghe các công dân trình bày kiến nghị, đề nghị; đại diện các cơ quan, đơn vị tham gia phát biểu, đồng chí Chủ tịch Ủy ban nhân dân Thành phố kết luận hướng giải quyết vụ việc cụ thể như sau:

**1. Bà Nguyễn Thị Hạnh trú tại tổ 32, khu 4A2, phường Cửa Ông**

Nội dung: Đề nghị giải quyết hỗ trợ, bồi thường GPMB đối với toàn bộ công trình nhà ở của hộ dân tại tổ 51, khu 4B2, phường Cửa Ông do phần diện tích Dự án Đường giao thông nối QL18 với Tỉnh lộ 334 tại P. Cửa Ông chiếm dụng vào toàn bộ công trình phụ và phòng ngủ, phần diện tích còn lại không đủ điều kiện để ở và công trình xây dựng từ năm 1992 đã xuống cấp, không đảm bảo an toàn.

Giao phòng Tài nguyên và Môi trường bám sát sở Tài nguyên và Môi trường sớm có văn bản hướng dẫn làm cơ sở để triển khai thực hiện bồi thường, hỗ trợ tái định đảm bảo đúng quy định của pháp luật và quyền lợi chính đáng của người dân.

**2. Ông Đặng Văn Đạo đại diện 04 hộ dân trú tại tổ 4, khu Nam Tiến, phường Cẩm Bình**

Nội dung: Không đồng ý việc dự án dự án cải tạo đường tổ 4, khu Nam Tiến và cầu qua suối Cẩm Bình, Cẩm Đông chiếm dụng vào nhà, công trình phụ của các hộ dân.

Giao Trung tâm phát triển quỹ đất chủ trì, phối hợp với phòng Tài nguyên và Môi trường và các phòng, đơn vị liên quan kiểm tra, tham mưu đề xuất báo cáo Ủy ban nhân dân Thành phố giải quyết và trả lời công dân theo quy định.

**3. Bà Lý Thị Kiều trú tại thôn 1, xã Cẩm Hải.**

Nội dung: Đề nghị giải quyết cho hộ dân được cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất và xây dựng công trình nhà ở tại thôn 1, xã Cẩm Hải, thành phố Cẩm Phả.

Giao phòng Tài nguyên và Môi trường chủ trì, phối hợp với phòng Quản lý đô thị, Ủy ban nhân dân xã Cẩm Hải kiểm tra, tham mưu đề xuất báo cáo Ủy ban nhân dân Thành phố ban hành văn bản trả lời công dân **trước ngày 15/5/2021.**

**4. Bà Nguyễn Thị Hương trú tại số nhà 4, ngõ 1003, tổ 3, khu Nam Thạch A, phường Cẩm Thạch.**

Nội dung: Đề nghị giải quyết cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất đối với ô đất số 05, lô số 09, thuộc khu tập thể cũ của Công ty than Thống Nhất tại phường Cẩm Thạch theo phương án bán nhà ở thuộc sở hữu nhà nước đã được phê duyệt tại Quyết định số 464/QĐ-UBND ngày 18/02/2020 của UBND Thành phố.

Giao phòng Tài nguyên và Môi trường khẩn trương rà soát việc cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cho các hộ gia đình; Phòng Quản lý đô thị chủ trì phối hợp với các phòng ban đơn vị liên quan khẩn trương rà soát lại quy trình thực hiện phương án bán nhà thuộc SHNN; làm việc cụ thể bà Nguyễn Thị Hương và ông Hồ Kiên Cường để thống nhất phương án giải quyết; tham mưu đề xuất báo cáo UBND thành phố **trước ngày 31/5/2021.**

**5. Bà Phạm Thị Hòa trú tại tổ 4, khu Minh Tiên A, phường Cẩm Bình.**

Nội dung: Không đồng ý với việc bồi thường GPMB, đề nghị cấp giấy CNQSDĐ đối với thửa đất tại tổ 3, khu Nam Tiên A, phường Cẩm Bình

Giao phòng Tài nguyên và Môi trường chủ trì, phối hợp với Ủy ban nhân dân phường Cẩm Bình rà soát trình tự thủ tục, tham mưu Ủy ban nhân dân Thành phố giải quyết theo quy định và trả lời công dân **trước ngày 07/5/2021.**

**6. Bà Hoàng Thị Ninh trú tại tổ 6, khu 6, phường Cẩm Thành.**

Nội dung: Không đồng ý với nội dung văn bản số 5649/UBND-UBKTTT ngày 14/12/2020 về việc trả lời đơn của bà Hoàng Thị Ninh.

Giao Cơ quan Ủy ban Kiểm tra - Thanh tra chủ trì, phối hợp với các phòng, đơn vị liên quan kiểm tra, tham mưu Ủy ban nhân dân Thành phố giải quyết theo quy định và trả lời công dân **trước ngày 30/5/2021.**

**7. Bà Phạm Thị Nhân, Trương Thị Hà trú tại số 42, tổ 1, khu 7A, phường Quang Hanh.**

Nội dung: (1) Phản ánh việc các ông Trương Văn Chung, Trương Văn Hương, Hoàng Thanh Bình có hành vi phá hoại, chiếm đoạt tài sản trên đất của gia đình bà; (2) Đề nghị hỗ trợ, bồi thường giải phóng mặt bằng khi thu hồi đất của hộ dân để thực hiện Dự án Đường bao biển nối thành phố Hạ Long với thành phố Cẩm Phả.

- Giao Trung tâm phát triển quỹ đất chủ trì, phối hợp UBND phường Quang Hanh làm việc cụ thể với hộ bà Phạm Thị Nhân để rà soát lại trình tự thủ tục kiểm

đếm tài sản, lập phương án bồi thường, hỗ trợ giải phóng mặt bằng; báo cáo UBND thành phố **trước ngày 25/05/2021**.

- Giao Cơ quan Ủy ban Kiểm tra - Thanh tra kiểm tra, rà soát đối với hành vi bao che, dung túng các đối tượng vi phạm theo đơn tố giác của công dân.

- Công an Thành phố khẩn trương chỉ đạo lực lượng kiểm tra, kịp thời xử lý theo quy định các hành vi gây mất an ninh trật tự và vi phạm pháp luật (nếu có).

Trên cơ sở kết luận của đồng chí Chủ tịch Ủy ban nhân dân Thành phố, yêu cầu Thủ trưởng các phòng, ban, đơn vị, Chủ tịch Ủy ban nhân dân các phường, xã có liên quan tập trung chỉ đạo, xem xét giải quyết dứt điểm các vụ việc theo đúng thời gian trên, báo cáo UBND Thành phố và trả lời công dân (*Cơ quan Kiểm tra - Thanh tra, Ban Tiếp công dân Thành phố theo dõi, tổng hợp*).

Thừa lệnh Ủy ban nhân dân Thành phố, Văn phòng Hội đồng nhân dân và Ủy ban nhân dân Thành phố thông báo để các cơ quan, đơn vị biết, thực hiện./.

**Nơi nhận:**

- UBND tỉnh Quảng Ninh (b/c);
- Thanh tra Tỉnh, Ban Tiếp công dân Tỉnh(b/c);
- TT Thành ủy, HĐND Thành phố (b/c);
- Đ/c Chủ tịch, các PCT UBND Thành phố (b/c);
- Cơ quan Kiểm tra - Thanh tra, Cơ quan Tổ chức Nội vụ, Ban Dân vận, Văn phòng, Ban Tuyên giáo Thành ủy;
- Ủy ban MTTQ Thành phố;
- Các Phòng, ban: Tài nguyên và MT, Tư Pháp, Quản lý Đô thị, LĐTĐ, Giáo dục và Đào tạo, Trung tâm Phát triển Quỹ đất, Đội Kiểm tra TTĐT và môi trường;
- Công an Thành phố, Ban CH Quân sự Thành phố;
- UBND các phường, xã;
- Cổng Thông tin điện tử, TT Truyền thông - Văn hóa TP;
- Lưu: VT, BTCD.

5

**TL. ỦY BAN NHÂN DÂN  
KT. CHÁNH VĂN PHÒNG  
PHÓ CHÁNH VĂN PHÒNG**



**Trần Minh Hà**

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

-----o0o-----

**ĐƠN ĐỀ NGHỊ**

**Kính gửi: UBND Thành phố Cẩm Phả - QN**

Tên tôi là: **Đặng Văn Đạo cùng 5 hộ dân** trú tại tổ 4, khu Nam Tiến, Phường Cẩm Bình, thành phố Cẩm Phả, tỉnh Quảng Ninh. Chúng tôi làm đơn đề nghị một việc như sau:

Theo chủ trương của thành phố Cẩm Phả phê duyệt dự án đầu tư xây dựng công trình cải tạo đường tổ 4, khu Nam Tiến và qua cầu Suối, Cẩm Bình – Công Đông thuộc tổ 31 khu Đông Tiến 2, thành phố Cẩm Phả, 5 hộ dân gia đình chúng tôi thuộc tổ 4 khu Nam Tiến, Phường Cẩm Bình là những hộ dân có tên dưới đây:

1. Nhà hộ dân ông: Đặng Văn Đạo
2. Nhà hộ dân ông: Đặng Văn Tuấn
3. Nhà hộ dân ông: Đặng Văn Tú
4. Hộ dân bà: Đỗ Thị Yên
5. Nhà hộ dân bà: Nguyễn Thị Vương

Năm hộ dân gia đình chúng tôi cùng viết đơn đề nghị không đồng ý dự án lấy đất ở, lấy vào nhà, vào công trình phụ đang phục vụ vào đời sống dân sinh, lấy vào sân nhà quá nhiều. Hộ bị lấy nhiều nhất là 20,6m<sup>2</sup>, hộ bị lấy ít nhất là 14m<sup>2</sup>. Như vậy 5 hộ dân chúng tôi gặp khó khăn trong phục hồi lại công trình xây dựng vì phần diện tích còn lại quá chật hẹp và bản thân chúng tôi tuổi già sức yếu, kinh tế nghèo nàn khó khăn, lấy xén vào đất nhà ở thừa đất bị méo mó trông mất mỹ quan.

Việc dự án làm vỉa hè không cần rộng và to như vậy, lãng phí đất đai, trong khi đất của các hộ dân người dân chúng tôi lại bị quá thu hẹp, ảnh hưởng đến ăn ở, sinh hoạt, chịu cảnh chật hẹp, khổ sở.

Vậy 5 hộ dân chúng tôi ở tổ 4 khu Nam Tiến phường Cẩm Bình, thành phố Cẩm Phả, tỉnh Quảng Ninh viết đơn đề nghị UBND thành phố Cẩm Phả và dự án xem xét và giải quyết theo nguyện vọng của dân, không lấy vào đất ở để làm vỉa hè rộng quá, lãng phí đất.

**Chúng tôi xin trân trọng cảm ơn./.**

*Cẩm Phả, ngày 4. tháng 5. năm 2021*

**NGƯỜI LÀM ĐƠN**

*Đạo*

**Đặng Văn Đạo**

Cộng hòa xã hội chủ nghĩa Việt Nam  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc.

Cần Hải ngày 9 tháng 5 năm 2024

## ĐƠN XIN KÊU CỨU

Kính gửi: UBND Thành phố Cần Thơ.

Ông Tô là: Lý Thị Kiều,

Thôn 1 xã Cần Hải, Cần Thơ, Quảng Ninh.

Tôi xin được trình bày cụ thể như sau:

Tôi lấy chồng đầu năm 1999 và sinh được 1 cháu gái đến cuối năm thì chồng thì mất. Tôi ở vậy nuôi con lớn và chăm sóc bố mẹ chồng lúc ốm đau tuổi già. Đến năm 2020 mẹ chồng tôi mất, bố chồng và cô chồng thì đuổi tôi ra ở riêng không cho tôi ở trong căn nhà ở, tôi ra ngoài ở với hai bàn tay trắng tài sản và đất đai nhà cửa thì dùng tiền mua sắm cũng không được chia phần cho tôi.

Năm 2024 tôi có được UBND xã cần Hải cấp cho tôi một mảnh đất với diện tích là 150m<sup>2</sup> thuộc thôn 1 xã Cần Hải mang tên Lý Thị Kiều. Nay tôi không có nhà ở thì muốn vay mượn anh em họ hàng nhà ngoài một ít tiền để xây dựng một căn nhà nhỏ để có chỗ che mưa, che nắng, không khi mưa gió, bão táp. Nhưng khi tôi đã mua sắm đầy đủ vật liệu thì tôi xuống mong xây nhà. Thì UBND xã Cần Hải thông báo đất của tôi

thuộc 5.8 hồ gia đình thuộc đất của UBND xã cấp tái sinh quyền nên không được xây. Nên hiện nay thì không có chỗ ở cho các con gái lớn lấy chồng và bố cháu nhỏ, 12 tháng vẫn thường xuyên về với mẹ mà thì thân phận nhà gái một mình hàng ngày phải căng lên bát đũa, không có chỗ ở khỏe nữa, che nắng, bóng lúc mưa gió, bão tất sẽ ảnh hưởng đến sức khỏe và tính mạng của tôi. Tôi có đề nghị nhiều lần với UBND xã cần phải tạo điều kiện giúp đỡ tôi cho tôi xây 1 căn nhà nhỏ để ở, nhưng UBND xã đều trả lời thì không được xây nhà. Tôi có làm thủ tục xin đề cấp quyền sử dụng đất nhưng đến nay vẫn chưa được cấp.

Trong khi chờ làm các thủ tục cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất.

kinh mong UBND Thành phố hết sức tạo điều kiện giúp đỡ tôi cho tôi xây nhà để có chỗ ở cho mẹ con tôi ở cuối là mùa mưa bão đã đến gần, tôi xin cam đoan đảm bảo cho sức khỏe và tính mạng của tôi. Tôi cảm kết sẽ luôn luôn đúng.


Vậy thì viết đơn này tha thiết xin được cầu cứu của cái cấp lãnh đạo UBND Thành phố tạo mọi điều kiện giúp đỡ tôi cho tôi được xây 1 căn nhà nhỏ.

Nguyễn Việt Dũng  
kiến

Lý Thị Kiều

ý kiến của nhân dân trong thôn 1.

Chứng tỏ thấy nội dung trong đơn của Bà Kiều là đúng sự thật:


Phạm Văn Việt:  Min Nguyễn Văn Min

theo đơn trình bày của Bà Kiều là đúng sự thật,

Luyện

Quang  
Vi Văn Quang

Vi Thị Luyện

  
Lý Văn Thành

Cần Hai ngày 21/4/2021


Trục thôn 1. Xóc nưn

Đơn của Bà Lý Thị Kiều

trình bày theo đơn khiếu nại thật

chính để ghi UBND thành phố Cần Thơ

hạ đơn kiến nghị để giải quyết Bà Kiều.

  
Hà Cao Chiến

Theo Đơn trình Bày của Bà  
Lý Thị Kiều là đúng sự thật  
Kính mong UBND Thành phố  
Cần Thơ tạo điều kiện cho Bà  
Lý Thị Kiều được xây nhà  
Độc

Nguyễn Thị Đức